

Convocatoria Pública Nacional No. FIDEPROES-PECCRT-CPN-0003/2025

**FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS
No. BP3617 "FIDEPROES"**

JUNTA DE ACLARACIONES

RELATIVA A LA CONVOCATORIA PUBLICA NACIONAL No. FIDEPROES-PECCRT-CPN-0003/2025, CORRESPONDIENTE A PRIMERA ETAPA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE RESGUARDO TEMPORAL, EN CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN.

En la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las 15:00 horas del día 26 de junio del 2025, día y momento señalados en la Convocatoria formulada para el procedimiento de referencia, encontrándose reunidos en la sala de juntas de este Fideicomiso, ubicada en el piso 28, de la Torre Administrativa, en la calle de Washington, número 2000 oriente, colonia Obrera, de esta Ciudad de Monterrey, Nuevo León, en representación del Ing. José Francisco Gutiérrez Cantú, Director General de FIDEPROES, de acuerdo al Memorándum DG-FIDEPROES 057/2025; el C. Joel Flores González, Jefe de Licitaciones de este Fideicomiso, Arq. Alma Laura Cuadros Alvarado, Proyectista de FIDEPROES, la Lic. Karla Fernanda Nájera López, Analista del Área Jurídica, fungiendo como suplente del Lic. Pablo Silva García, Director de Asuntos Jurídicos de FIDEPROES, cuyas firmas se encuentran en esta Acta; procediendo a dar inicio a la Junta de Aclaraciones relativa a la Convocatoria Pública No. **FIDEPROES-PECCRT-CPN-0003/2025, CORRESPONDIENTE A PRIMERA ETAPA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE RESGUARDO TEMPORAL, EN CADEREYTA JIMÉNEZ, NUEVO LEÓN**, de conformidad con lo establecido en las Bases del Procedimiento de referencia; acorde a lo dispuesto en las Cláusulas Sexta y Décima Segunda numerales 30, 31, 32, 33, 47, 49 y 50 del Cuarto Convenio Modificatorio al Contrato de creación del Fideicomiso, Primera y Segunda del Quinto Convenio modificatorio al contrato de creación de fideicomiso, y a los artículos 1, 3, 11, 13, 27 fracción 1, 30 fracción 1, 33, 37, 39 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17 y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, el Gobierno del Estado de Nuevo León, se da inicio a la sesión de Aclaraciones con la lista de asistencia de los participantes, misma que se anexa a la presente Acta. Acto seguido se les da a los participantes la siguiente información:



Convocatoria Pública Nacional No. FIDEPROES-PECCRT-CPN-O003/2025

De conformidad con lo establecido en el punto 2.3. de las bases del presente procedimiento y conforme a lo estipulado en los artículos 34 y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y artículo 39 de su Reglamento, la visita de los trabajos se llevó a cabo el día 25 de junio de 2025, a las 10:00 horas con punto de reunión en: Calle carretera Dr. Gonzáles S/N km1.5 en Cadereyta Jiménez, Nuevo León, a la visita asistieron los representantes de las siguientes empresas:

IVG COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V. / Santos Antonio Orta Lira y Antonio Maldonado.

Se continúa informando que la Arq. Alma Laura Cuadros Alvarado, Proyectista de FIDEPROES, fue la persona designada para dirigir la visita, dando por terminada la visita a las 11:00 horas del día de su inicio.

Acto seguido, se procede a iniciar la sesión de Aclaraciones con la lectura a las preguntas presentadas por los representantes de las empresas participantes, las cuales se anexan a la presente Acta como parte integrante de la misma, procediendo a dar respuesta a las preguntas de referencia:

Aclaraciones solicitadas por: IVG COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V.

NUM.	TIPO DE ACLARACIÓN	SECCIÓN	ACLARACIÓN	RESPUESTA
1	Técnico	DOCUMENTO: ESTRUCTURA DE COSTOS. NO.: D.6..1.	DOCUMENTO: ESTRUCTURA DE COSTOS. NO.: D.6. CONCEPTO: CANCELERIA Y HERRERIA. NO.: D.6.1. SOLICITAMOS AMABLEMENTE A LA CONVOCANTE NOS PERMITA OFERTAR VIDRIO CLARO EN LUGAR DE VIDRIO TIPO ESPEJO, POR SER ESTE EL IDÓNEO PARA LO REQUERIDO POR LA CONVOCANTE. ¿SE ACEPTA?	NO TENEMOS INCONVENIENTE SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LAS NECESIDADES DEL ESPACIO

Convocatoria Pública Nacional No. FIDEPROES-PECCRT-CPN-O003/2025

2	Técnico	ESPECIFICACIONES PARTICULARES DEL PROYECTO: NICHOS DE RESGUARDO DE CUERPOS.	ESPECIFICACIONES PARTICULARES DEL PROYECTO: NICHOS DE RESGUARDO DE CUERPOS. SOLICITAMOS AMABLEMENTE A LA CONVOCANTE NOS PERMITA OFERTAR NICHOS PREFABRICADOS PARA SER INSTALADOS EN EL SITIO Y POSTERIORMENTE REALIZAR AHÍ SOLO LOS ACABADOS FINALES, CABE HACER MENCIÓN QUE NUESTROS NICHOS SE FABRICAN EN NUESTRAS INSTALACIONES BAJO EL TÍTULO DE MODELO DE UTILIDAD NO. 5555, HAY POR LO TANTO PROCESOS DE FABRICACIÓN QUE NO PUEDEN SER REVELADOS POR LA PROTECCIÓN QUE EL PROPIO TÍTULO OTORGA, LOS NICHOS INCLUYEN LAS ADAPTACIONES NECESARIAS PARA LA INTEGRACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL DE FLUIDOS Y DE OLORES, ADICIONALMENTE LA PROTECCIÓN INTERIOR DEL NICHOS PARA EFECTOS FORENSES Y RESGUARDO SEGURO DE CUERPOS MOTIVO ESPECIFICO DE ESTA LICITACIÓN DEBE SER DESARROLLADA EN MOLDES PREFABRICADOS EN NUESTRAS INSTALACIONES, DERIVADO DE LO ANTERIOR ES QUE SE REITERA LA SOLICITUD A FIN DE NO LIMITAR LA LIBRE PARTICIPACIÓN Y ASÍ ASEGURAR LAS MEJORES CONDICIONES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD Y FINANCIAMIENTO PARA SU INSTITUCIÓN. ¿SE ACEPTA?	NO TENEMOS INCONVENIENTE SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LOS REQUERIMIENTOS QUE SE SOLICITAN PARA UN CORRECTO RESGUARDO DE CUERPOS.
3	Técnico	ESPECIFICACIONES PARTICULARES DEL PROYECTO: NICHOS DE RESGUARDO DE CUERPOS.	ESPECIFICACIONES PARTICULARES DEL PROYECTO: NICHOS DE RESGUARDO DE CUERPOS. LA CONVOCANTE SOLICITA LA FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE UNA PUERTA METÁLICA FRONTAL CON SELLO HERMÉTICO A PRUEBA DE OLORES Y AGUA, CON CERROJO A PRESIÓN PARA CANDADO, SOLICITAMOS AMABLEMENTE A LA CONVOCANTE NOS PERMITA OFERTAR UNA TAPA DE NICHOS FABRICADA EN ESTRATIFICADO POLIMÉRICO COMPUESTO CON REFUERZO DE CAPAS DE FIBRA DE VIDRIO, CON FIJACIÓN A BASE DE TORNILLOS DE ACERO INOXIDABLE Y SIN ELEMENTOS COMO BISAGRAS NI CANDADOS QUE DIFICULTAN LA OPERACIÓN EFICIENTE, LO ANTERIOR DEBIDO A QUE CON ESTE MATERIAL Y CARACTERÍSTICAS SE GARANTIZA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO PARA LA CONTENCIÓN DE FLUIDOS Y GASES, MISMO QUE SE ENCUENTRA PROTEGIDO BAJO EL TÍTULO DE MODELO DE UTILIDAD NO. 5555 POR EL IMPI, BAJO LA DENOMINACIÓN DE UNIDAD MODULAR DE NICHOS MORTUORIOS CON MEDIOS DE PROTECCIÓN PARA RESIDUOS Y EMISIONES DE AUTÓLISIS. ¿SE ACEPTA?	NO TENEMOS INCONVENIENTE SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LOS REQUERIMIENTOS QUE SE SOLICITAN PARA UN CORRECTO RESGUARDO DE CUERPOS.

Convocatoria Pública Nacional No. FIDEPROES-PEC CRT-CPN-0003/2025

Por parte de la convocante se hace del conocimiento de los Licitantes que las ligas de acceso a la transmisión del Acta de Presentación de Propuestas, programada para el día Jueves 03 de Julio de 2025 a las 10:00 a.m. serán compartidas mediante un aviso en la plataforma Compras mx.

Se hace del conocimiento a los participantes que las respuestas, aclaraciones, modificaciones y anexos que se entregaron en este acto dentro de la presente sesión, serán obligatorias a partir de esta fecha, sirviendo la presente de notificación legal, en este mismo acto se entrega copia a las empresas participantes de la presente Acta, y se pone a disposición de los interesados en las oficinas de la convocante, en la plataforma Compras Mx y en la página www.fideproesnl.gob.mx.

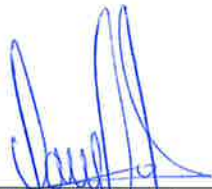
Con lo anterior, se da por terminada la presente Junta de Aclaraciones, firmando el Acta correspondiente quienes en ella participan y así quisieron hacerlo, entregándose copia de esta a sus participantes, para constancia y demás efectos legales; así mismo, en este acto manifiestan su consentimiento para que la misma sea publicada en el portal oficial de este Fideicomiso en internet, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 84 y 95 fracción XXIX de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y los Lineamientos Técnicos generales para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el título quinto y en la fracción IV del artículo 31 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, que deben de difundir los sujetos obligados en los portales de internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia y anexos.

[Handwritten signatures in blue ink]



Convocatoria Pública Nacional No. FIDEPROES-PECCRT-CPN-0003/2025

**POR EL FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS No. BP3617
“FIDEPROES”**



ARQ. ALMA LAURA CUADROS ALVARADO
Proyectista de FIDEPROES



C. JOEL FLORES GONZÁLEZ
Jefe de Licitaciones



LIC. KARLA FERNANDA NÁJERA LÓPEZ
Analista del Área Jurídica, fungiendo como
suplente del Lic. Pablo Silva García,
Director de Asuntos Jurídicos de
FIDEPROES

**Representante de la Contraloría y
Transparencia Gubernamental**

La presente hoja de firmas corresponde al Acta de la Junta de Aclaraciones de fecha 26 de junio de 2025 correspondiente a la Convocatoria Pública Federal No. FIDEPROES-PECCRT-CPN-0003/2025.