FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS
No. BP3617 "FIDEPROES"

ACTA DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

RELATIVA A LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. FIDEPROES-CCE-CPE-O003/2023, CORRESPONDIENTE A "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO COMUNITARIO LA ESTANZUELA".

En la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las 10:00 horas del día 08 de Septiembre de 2023, día y momento señalados en la Convocatoria formulada para el procedimiento de referencia, encontrándose reunidos en la sala de juntas de este Fideicomiso, ubicada en el piso 28, de la Torre Administrativa, en la calle de Washington, número 2000 oriente, colonia Obrera, de esta Ciudad de Monterrey, Nuevo León, Código Postal 64010, en representación del Ing. José Francisco Gutiérrez Cantú, Director General de FIDEPROES, de acuerdo al MEMORANDUM DG-FIDEPROES 082/2023; el C. Joel Flores González Jefe de Licitaciones de este Fideicomiso, el Ing. Felipe Alejandro Rodríguez Perales, Supervisor de Infraestructura, la Arq. Alessandra Gómez Pérez, Proyectista, la Lic. Margarita Ibarra Heredia, Analista jurídico, participando en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León, el Ing. Luis Jesús Cavazos Ovalle y por parte de la Secretaría de Igualdad e Inclusión la Lic. Nora Arvide Guevara, y los participantes de dicho procedimiento, cuyas firmas se encuentran en esta Acta; procediendo a dar inicio al Fallo Técnico y Apertura Económica relativa a la Convocatoria Pública **No. FIDEPROES-CCE-CPE-O003/2023, correspondiente a "CONSTRUCCION DE CENTRO COMUNITARIO LA ESTANZUELA",** derivado del Acta de la Sesión del Comité Técnico de FIDEPROES celebrada el día 28 de abril de 2023, donde se aprueba el proyecto y de conformidad con lo establecido en las Bases de la Licitación de referencia; acorde a lo dispuesto en las Cláusulas Sexta y Décima Segunda numerales 30, 31, 32, 33, 47, 49 y 50 del Cuarto Convenio Modificatorio al Contrato de creación del Fideicomiso, Primera y Segunda del Quinto Convenio modificatorio al contrato de creación de fideicomiso, y a los artículos 1, 2, 3, 6, 7, 9, 18, 22, 24 fracción I, 29 fracción III, 35,36,38, 49, 50 fracción II, 51, 52 , 53, 54, 55 y 56 y demás relativos a la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de N.L, presidiendo este Acto el C. Joel Flores González, Jefe de Licitaciones de este Fideicomiso, procediendo a informar a los presentes el resultado del análisis técnico detallado efectuado por este Fideicomiso de las propuestas presentadas.

contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx | Tel. 81 2033 2193
Torre Administrativa Piso 28, Washington 2000 Ote. Col. Obrera, 64010, Monterrey, Nuevo León
@fideproes www.nl.gob.mx

En este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, de conformidad a lo establecido en los artículos 54 y 55 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por este Fideicomiso, por lo que a continuación se mencionan las empresas que fueron desechadas y las que se declaran solventes para continuar con este concurso:

EMPRESAS QUE SE DECLARAN SOLVENTES PARA CONTINUAR EN ESTE CONCURSO:

1. DESARROLLO URBANO E INMOBILIARIO DEL BOSQUE, S.A. DE C.V.
2. INFRAESTRUCTURA MQ, S.A. DE C.V.
3. MONQ CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

Acto continuo trajo a la vista de los presentes los sobres que contenían las propuestas y se constató que no presentaban signos de violación por lo que procedió a la apertura de los sobres que contienen la propuesta económica, verificando el contenido del mismo resultó que las propuestas de los concursantes cuyos montos se indican a continuación presentan, en principio, los documentos solicitados en el numeral 4.2 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada, cuantitativa y cualitativa, y posterior dictamen.

No.	CONCURSANTE	MONTO CON IVA
1	DESARROLLO URBANO E INMOBILIARIO DEL BOSQUE, S.A. DE C.V.	$9,936,972.62
2	INFRAESTRUCTURA MQ, S.A. DE C.V.	$9,654,525.66
3	MONQ CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	$9,547,495.35

A continuación, se rubrica por parte de los participantes y el representante de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, los anexos E-3, E-4, E-6, E-7. A, E-7. B y E-8 de las propuestas económicas aceptadas. Se cita a los asistentes para que acudan al Piso 28 de la Torre Administrativa, ubicada en Washington No.2000, colonia Obrera el próximo día 13 de septiembre 2023 a las 10:00 horas para conocer el fallo de este concurso, de conformidad a lo establecido en el artículo 56 último párrafo de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx | Tel. 81 2033 2193
Torre Administrativa Piso 28, Washington 2000 Ote. Col. Obrera, 64010, Monterrey, Nuevo León
@fideproes www.nl.gob.mx

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que les son inherentes, firman la presente acta quienes en el acto intervinieron, consintiendo en este acto que la misma será publicada en el portal oficial de este Fideicomiso en internet, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 84 y 95 fracción XXIX de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y los Lineamientos técnicos generales para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el título quinto y en la fracción IV del artículo 31 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, que deben de difundir los sujetos obligados en los portales de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia y anexos; entregándose copia de esta acta a los participantes para constancia y demás efectos legales

POR EL FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS No. BP3617
"FIDEPROES"

ING. FELIPE ALEJANDRO RODRIGUEZ PERALES
Supervisor de Infraestructura

C. JOEL FLORES GONZÁLEZ
Jefe de Licitaciones

LIC. MARGARITA IBARRA HEREDIA
Analista Jurídico de FIDEPROES

ARQ. ALESSANDRA GÓMEZ PÉREZ
Proyectista de FIDEPROES

contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx | Tel. 81 2033 2193
Torre Administrativa Piso 28, Washington 2000 Ote. Col. Obrera, 64010, Monterrey, Nuevo León
@fideproes www.nl.gob.mx

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."

Convocatoria Pública Estatal No. FIDEPROES-CCE-CPE-O003/2023

ING. LUIS JÉSÚS CAVAZOS OVALLE
Representante de la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León.

LIC. NORA ARVIDE GUEVARA
Representante de la Secretaria de Igualdad e Inclusión del Estado de Nuevo León

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

DESARROLLO URBANO E INMOBILIARIO DEL BOSQUE, S.A. DE C.V.

INFRAESTRUCTURA MQ, S.A. DE C.V.

MONQ CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

La presente hoja de firmas corresponde al acta de Fallo Técnico y Apertura Económica de fecha 08 de septiembre de 2023, correspondiente a la Convocatoria Pública Estatal Número No. FIDEPROES-CCE-CPE-O003/2023.

contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx | Tel. 81 2033 2193
Torre Administrativa Piso 28, Washington 2000 Ote. Col. Obrera, 64010, Monterrey, Nuevo León
@fideproes. www.nl.gob.mx

NL FIDEPROES
FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS

EL GOBIERNO DEL NUEVO
NUEVO LEÓN

LISTA DE ASISTENCIA
FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONVOCATORIA No. FIDEPROES-CCE-CPE-O003/2023, CORRESPONDIENTE A "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO COMUNITARIO LA ESTANZUELA".

Monterrey, Nuevo León a 08 de Septiembre de 2023

NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIOS, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMA
del Bosque Luis Roberto Benavides	
Mond Constructores Ramiro López Cruz	
Inerastructuras MQ Antonio Alberto Cuello Moncayo	
NOM ARVIDE GUEVARA IGUALDAD e Inclusión	
Ins. Luis Jesús Carrera Vuelle Contraloría y transparencia Gubernamental	
Margarita Ibarra Heredia Analista Fideproes	

NL FIDEPROES
FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS

EL GOBIERNO DEL NUEVO NUEVO LEÓN

LISTA DE ASISTENCIA
FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONVOCATORIA No. FIDEPROES-CCE-CPE-O003/2023, CORRESPONDIENTE A "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO COMUNITARIO LA ESTANZUELA".

Monterrey, Nuevo León a 08 de Septiembre de 2023

NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIOS, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMA
Alessandra Gómez Pérez Proyectista FIDEPROES	
Joel Flores Gzz Jefe Licitaciones	
FELIPE ALEJANDRO RDZ PERALES SUPERVISOR DE INFRAESTRUCTURA	