



Convocatoria Pública Estatal No. FIDEPROES-CCCE-CPE-0007/2023

FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS No. BP3617 "FIDEPROES"

JUNTA DE ACLARACIONES

RELATIVA A LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. FIDEPROES-CCCE-CPE-0007/2023, CORRESPONDIENTE A "CONSTRUCIÓN DE COMEDOR Y CASA DE ESTAR, CALLE PALACIO DE JUSTICIA 3345, COL. VALLE MORELOS, MONTERREY, NUEVO LEÓN".

En la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las 15:00 horas del día 20 de octubre de 2023, día y momento señalados en la Convocatoria formulada para el procedimiento de referencia, encontrándose reunidos en la sala de juntas de este Fideicomiso, ubicada en el piso 28, de la Torre Administrativa, en la calle de Washington, número 2000 oriente, colonia Obrera, de esta Ciudad de Monterrey, Nuevo León, en representación del Ing. José Francisco Gutiérrez Cantú, Director General de FIDEPROES, de acuerdo al Oficio número DG-FIDEPROES 104/2023; el C. Joel Flores González, Jefe de Licitaciones de este Fideicomiso, el Ing. Felipe Alejandro Rodríguez Perales, Supervisor de Infraestructura, la Arq. Teresita Clavero Salas, Jefa de Planeación, la Lic. Margarita Ibarra Heredia, Analista Jurídico y participando en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León, la Arq. Diana Luisa Martínez Rivera y los participantes de dicho procedimiento, cuyas firmas se encuentran en esta Acta; procediendo a dar inicio a la Junta de Aclaraciones relativa a la Convocatoria Pública No. FIDEPROES-CCCE-CPE-0007/2023, correspondiente a "CONSTRUCIÓN DE COMEDOR Y CASA DE ESTAR, CALLE PALACIO DE JUSTICIA 3345, COL. VALLE MORELOS, MONTERREY, NUEVO LEÓN", derivado del Acuerdo Quinto del Acta de la Sesión del Comité Técnico de FIDEPROES celebrada el día 28 de abril de 2023 donde se aprueba el proyecto, y de conformidad con lo establecido en las Bases del Procedimiento de referencia; acorde a lo dispuesto en las Cláusulas Sexta y Décima Segunda numerales 30, 31, 32, 33, 47, 49 y 50 del Cuarto Convenio Modificatorio al Contrato de creación del Fideicomiso, Primera y Segunda del Quinto Convenio modificatorio al contrato de creación de fideicomiso, y a los artículos 1, 2, 3, 6, 7, 9, 18, 22, 24 fracción I, 29 fracción III, 32 fracción II, 37 párrafo quinto y demás relativos a la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se da inicio a la sesión de Aclaraciones con la lista de asistencia de los participantes, misma que se anexa a la presente Acta. Acto seguido se les da a los participantes la siguiente información:

De conformidad con lo establecido en el punto 2.3. de las bases del presente procedimiento y con fundamento en lo señalado en el artículo 32 fracción XVI de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, la visita de los trabajos se

Página 1 de 4

www.fideproesnl.gob/mx | Tel. 81 2033 2193

contacto@fideproesnl.geb.mx Torre Administrativa Piso 28, Washington 2000 Ote. Col. Obrera, 64010, Monterrey, Nuevo León @fideproes (1) (1) www.nl.gob.mx





Convocatoria Pública Estatal No. FIDEPROES-CCCE-CPE-0007/2023

llevó a cabo el día 19 de octubre de 2023, a las 11:00 horas a la visita asistieron los representantes de las siguientes empresas:

NOMBRE DE EMPRESA	NOMBRE COMPLETO DEL REPRESENTANTE
CONSORCIO CONSTRUCTIVO ROGATI, S DE R.L. DE C.V.	MARCO GALARZA LUNA
CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A. DE C.V.	DIEGO D. MONTEMAYOR L.
PAVIMENTOS Y CONSTRUCCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	VICTOR H. GARCIA CANTU

Se continúa informando que el Ing. Felipe Alejandro Rodríguez Perales, Supervisor de Infraestructura, es la persona designada para dirigir la visita, estuvo con los representantes de las empresas participantes durante la explicación de los trabajos que se desarrollarán, dando por terminada la visita a las 11:55 horas del día de su inicio.

Acto seguido, se procede a iniciar la sesión de Aclaraciones con la lectura a las preguntas presentadas por los representantes de las empresas participantes, las cuales se anexan a la presente Acta como parte integrante de la misma, procediendo a dar respuesta a las preguntas de referencia:

LAS EMPRESAS PARTICIPANTES NO PRESENTARON PREGUNTA ALGUNA

Se hace del conocimiento a los participantes que las respuestas, aclaraciones, modificaciones y anexos que se entregaron en este acto dentro de la presente sesión, serán obligatorias a partir de esta fecha, sirviendo la presente de notificación legal, en este mismo acto se entrega copia a las empresas participantes de la presente Acta, conforme a lo dispuesto en el artículo 37 fracción II segundo párrafo de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, y se pone a disposición de los interesados en las oficinas de la convocante y en la página www.fideproesnl.gob.mx.

Con lo anterior, se da por terminada la presente Junta de Aclaraciones, firmando el Acta correspondiente quienes en ella participan y así quisieron hacerlo, entregándose copia de esta a sus participantes, para constancia y demás efectos legales; así mismo, en este acto manifiestan su consentimiento para que la misma sea publicada en el portal oficial de este Fideicomiso en internet, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 84 y 95 fracción XXIX de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y los Lineamientos Técnicos generales para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el título quinto y en

Página 2 de 4

contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx





Convocatoria Pública Estatal No. FIDEPROES-CCCE-CPE-0007/2023

la fracción IV del artículo 31 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, que deben de difundir los sujetos obligados en los portales de internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia y anexos.

POR EL FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS No. BP3617 "FIDEPROES"

ING. FELIPE ALE JANDRO RODRÍGUEZ **PERALES** Supervisor de Infraestructura

C. JOEL FLORES GONZÁLEZ Jefe de Licitaciones

LIC. MARGARITA IBARRA HEREDIA Analista Jurídico de FIDEPROES

ARQ. TERESITA CLAVERO SALAS Jefa de Planeación

ARQ. DIANA LUISA MARTÍNEZ Representante de la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León.

> "Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del roceso de finación. Par lo que esta Controloría se meso de la control de la controloría del controloría del controloría de la controloría de la controloría del controloría

> > Página 3 de 4







Convocatoria Pública Estatal No. FIDEPROES-CCCE-CPE-O007/2023

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

CONSORCIO CONSTRUCTIVO ROGATI, S DE R.L. DE C.V.

CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A. DE C.V.

PAVIMENTOS Y CONSTRUCCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.

La presente hoja de firmas corresponde al Acta de la Junta de Aclaraciones de fecha 20 de octubre de 2023 correspondiente a la Convocatoria Pública Estatal Número No. FIDEPROES-CCCE-CPE-0007/2023.

Página 4 de 4







LISTA DE ASISTENCIA JUNTA DE ACLARACIONES

NoFIDEPROES-CCCE-CPE-O007/2023, correspondiente a "CONSTRUCIÓN DE COMEDOR Y CASA DE ESTAR, CALLE PALACIO DE JUSTICIA 3345, COL. VALLE MORELOS, MONTERREY, NUEVO LEÓN."

	Monterrey, Nuevo León a 20 de Octubre de 2023
NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIOS, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMA
Consorcio Constructivo Rogati S. de R.L.	Combine.
de C.V.	Ag. Marco Galarza
Chapa SA.	
Pavimendos y Construcco Garcan, SA de Cu	Jesus Hotel Solis
FELIPE ALEJANORG RODZIGVEZP. SUPERVISOR DE INFRAGSTRIKTYRG	FEHA
Diana Loisa M+2 Rivera Contraloría y Transparencia Cubernamental	Sup AMM As
TERESITA (LAVERO SALAS JEFE DE PLANEACIÓN FIDEPROES	Jeonte -







LISTA DE ASISTENCIA JUNTA DE ACLARACIONES

NoFIDEPROES-CCCE-CPE-0007/2023, correspondiente a "CONSTRUCIÓN DE COMEDOR Y CASA DE ESTAR, CALLE PALACIO DE JUSTICIA 3345, COL. VALLE MORELOS, MONTERREY, NUEVO LEÓN."

Monterrey, Nuevo León a 20 de Octubre de 2023

	Workericy, redevo Econ a 20 de Octable de 2020
NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIOS, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMA
Joel Flores Conzoller Jest Licitaciones	wizg.



contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx | Tel. 812033 2193