FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS
No. BP3617 "FIDEPROES"

ACTA DE FALLO

RELATIVA A LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. FIDEPROES-CCCE-CPE-O007/2023, CORRESPONDIENTE A "CONSTRUCIÓN DE COMEDOR Y CASA DE ESTAR, CALLE PALACIO DE JUSTICIA 3345, COL. VALLE MORELOS, MONTERREY, NUEVO LEÓN".

El Fideicomiso de Proyectos Estratégicos No. BP3617 "FIDEPROES", con fundamento en el artículo 188 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 1, 4, 14, 39 , 41 ,42 y 44 de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; artículo 76 fracción III de la Ley de Egresos del Estado de Nuevo León para el año 2023; artículos 1, 2, 3, 6, 7, 18, 22, 24 fracción I, 29 fracción III, 35, 39, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60,62, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 y demás relativos a la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; Cláusulas Sexta y Décima Segunda numerales 30, 31, 32, 33, 47, 49 y 50 del Cuarto Convenio Modificatorio al Contrato de Creación del Fideicomiso, Primera y Segunda del Quinto Convenio Modificatorio al Contrato de Creación del Fideicomiso; se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **FIDEPROES-CCCE-CPE-O007/2023.**

ACTO DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO

Que se efectúa de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **FIDEPROES-CCCE-CPE-O007/2023, CORRESPONDIENTE A "CONSTRUCIÓN DE COMEDOR Y CASA DE ESTAR, CALLE PALACIO DE JUSTICIA 3345, COL. VALLE MORELOS, MONTERREY, NUEVO LEÓN".**

En la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las 10:00 horas del 03 de noviembre de 2023, nos reunimos en la sala de juntas de FIDEPROES, ubicada en el piso 28, de la Torre Administrativa, en la calle de Washington número 2000 oriente, Colonia Obrera, de esta Ciudad de Monterrey, Nuevo León, para conocer el Fallo que emite este Fideicomiso de Proyectos Estratégicos BP3617 FIDEPROES, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres y cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Conforme a la disponibilidad presupuestal se cuenta con recursos que provienen de los Oficios de Suficiencia Presupuestal No. PEI-0171/2023 de fecha 25 de septiembre de 2023, para la obra licitada **No. FIDEPROES-CCCE-CPE-O007/2023, CORRESPONDIENTE A "CONSTRUCIÓN DE COMEDOR Y CASA DE ESTAR, CALLE PALACIO DE JUSTICIA 3345, COL. VALLE MORELOS, MONTERREY, NUEVO LEÓN".**

contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx | Tel. 81 2033 2193
Torre Administrativa Piso 28, Washington 2000 Ote. Col. Obrera, 64010, Monterrey, Nuevo León
@fideproes www.nl.gob.mx

Convocatoria Pública Estatal No. FIDEPROES-CCCE-CPE-O007/2023

El C. Joel Flores González Jefe de Licitaciones de este Fideicomiso, en representación del Ing. José Francisco Gutiérrez Cantú, Director General de FIDEPROES, de acuerdo con el oficio No. DG-FIDEPROES 104/2023, preside este acto, dando a conocer en primer lugar el resultado de la evaluación de conformidad con lo establecido en el Fallo Técnico y Apertura Económica de fecha 31 de octubre del 2023, evaluación efectuada por la Dirección de Infraestructura de este Fideicomiso.

Al analizar las propuestas recibidas no se tuvo en cuenta únicamente el monto total de las mismas, sino también las condiciones legales, administrativas y técnicas requeridas en las bases de la Licitación para estos trabajos, y en base a la evaluación detallada de los diversos anexos solicitados como parte económica.

Así mismo, se sometió ante el Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de los Concursos de Obra Pública en fecha 01 de noviembre del 2023, conforme a lo establecido en el artículo 98 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; mismo que emitió el Dictamen correspondiente para este fallo, siendo su opinión positiva.

En virtud de lo anterior y conforme a lo establecido en el artículo 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, cuya proposición resulte solvente por reunir los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y por lo tanto garantice el cumplimiento de las obligaciones respectivas para adjudicar el contrato al licitante cuya proposición cumplió, con la convocatoria a la presente licitación, por lo que el C. Joel Flores González, Jefe de Licitaciones de este Fideicomiso, en representación del Ing. José Francisco Gutiérrez Cantú, Director General de FIDEPROES, de acuerdo con el oficio No. DG-FIDEPROES 104/2023, con fundamento en los artículos 1, 4, 14, 39 , 41 ,42 y 44 de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Cláusulas Sexta y Décima Segunda numerales 30, 31, 32, 33, 47, 49 y 50 del Cuarto Convenio Modificatorio al Contrato de Creación del Fideicomiso, Primera y Segunda del Quinto Convenio Modificatorio al Contrato de Creación del Fideicomiso, en los artículos 4 fracción II, 6 fracción II, 10 , 15 y demás relativos del Reglamento Interior de FIDEPROES; y en los artículos 58, 59 y 60 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, emite el fallo de esta licitación en favor de **CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A. DE C.V.** con un monto de **$7,423,008.24 (Siete millones cuatrocientos veintitrés mil ocho pesos 24/100 M.N.)** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (IVA), en virtud de que reúne las condiciones necesarias que garantizan el cumplimiento del contrato y la ejecución satisfactoria de los trabajos.

La presente Acta surte para **CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A. DE C.V.** los efectos de notificación en forma, y por ello se compromete y obliga a firmar el CONTRATO respectivo y sus anexos el día 03 de noviembre 2023 a las 15:00 horas en las oficinas del Fideicomiso de Proyectos Estratégicos "FIDEPROES", sitio en el piso 28, de la Torre Administrativa, en la calle de Washington número 2000 oriente, Colonia Obrera, de esta Ciudad de Monterrey, Nuevo León, Código Postal 64010 o dentro de un plazo no mayor de 15 días hábiles siguientes al presente fallo. Igualmente adquiere el compromiso y obligación de obtener y entregar en un plazo no mayor de 15 días hábiles contados a partir de la fecha de firma del

contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx | Tel. 81 2033 2193
Torre Administrativa Piso 28, Washington 2000 Ote. Col. Obrera, 64010, Monterrey, Nuevo León
@fideproes www.nl.gob.mx

contrato, la garantía para el cumplimiento de este y la del anticipo que recibirá, especificadas en el modelo de contrato entregado con las Bases del Concurso; apercibido de que si no cumple con tales obligaciones perderán a favor del Erario Estatal la garantía de seriedad de su proposición y la presente adjudicación quedará sin efecto.

De conformidad con lo previsto en el artículo 33 Bis del Código Fiscal del Estado de Nuevo León, el Licitante seleccionado, previo a la firma del contrato, deberá entregar en las oficinas de este Fideicomiso la documentación que compruebe su inscripción en el Registro Estatal o Federal de Contribuyentes; manifestación bajo protesta de decir verdad que no tiene créditos fiscales firmes que no se encuentren pagados o garantizados en alguna forma permitida por el Código Fiscal, en su caso autorización de las autoridades fiscales para cubrir los pagos a plazo, ya sea diferido o en parcialidades; así como las declaraciones, provisionales o no, y con independencia de que las mismas resulte o no cantidad a pagar, que demuestren estar al corriente en el pago de I.S.R. o I.V.A. e impuesto sobre nóminas. En el caso de no estar inscrito en el Registro Estatal o Federal de Contribuyentes o no estar al corriente en el pago de sus impuestos, deberá corregir su situación fiscal previo a su contratación, en caso de no hacerlo se establecerá en el contrato cláusula de retención a efecto de garantizar el pago de las contribuciones omitidas.

La facturación del anticipo, de las estimaciones y, en su caso, de los ajustes de costos se presentará, después de autorizadas por la supervisión y aprobadas por el área encargada de este Fideicomiso, para su cobro en las oficinas de este Fideicomiso situadas en el piso 28, de la Torre Administrativa, en la calle de Washington número 2000 oriente, Colonia Obrera, de esta Ciudad de Monterrey, Nuevo León, a nombre de Fideicomiso No. BP3617 Fideicomiso de Proyectos Estratégicos "FIDEPROES" con domicilio en la Torre Malva, Av. Lázaro Cárdenas número 303, pisos 28 y 29, colonia Corporativo Proser, en San Pedro Garza García, Nuevo León, Código Postal 66260 y Registro Federal de Contribuyentes BFB171025E53. El pago se hará mediante transferencia electrónica, para lo cual el contratista deberá proporcionar la Clabe interbancaria correspondiente.

Por otra parte, se comunica a **CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A. DE C.V.**, que los trabajos deberán iniciarlos el 04 de noviembre del 2023 y concluirlos a más tardar el día 23 de diciembre de 2023, es decir en un plazo no mayor de 50 días naturales.

Contra este fallo procede el recurso de inconformidad ante la Secretaría de la Función Pública, cuyas oficinas se encuentran ubicadas en Av. Insurgentes Sur No. 1735, piso 4, Colonia Guadalupe Inn, de la Ciudad de México, Código Postal 01020, así como ante la Contraloría y Transparencia Gubernamental, en los términos de lo previsto en los artículos 119 a 123 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Conforme a lo establecido en las bases se procedió a devolver las garantías depositadas a los Concursantes que no se les adjudicó el contrato y asistieron al presente acto.

Con lo anterior se da por terminado el presente acto de Fallo, firmando el Acta correspondiente quienes en ella participan y así quisieron hacerlo, entregándose copia de esta a sus participantes, para constancia y demás efectos legales.

contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx | Tel. 81 2033 2193
Torre Administrativa Piso 28, Washington 2000 Ote. Col. Obrera, 64010, Monterrey, Nuevo León
@fideproes www.nl.gob.mx

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes firman la presente acta quienes en el acto intervinieron, consintiendo que la misma será publicada en el portal oficial de este Fideicomiso en internet, en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 84 y 95 fracción XXIX inciso a) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León, y los Lineamientos técnicos generales para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el artículo Quinto, en relación con la fracción IV del artículo 31 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, que deben de difundir los sujetos obligados en los portales de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia y anexos.

POR EL FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS No. BP3617
"FIDEPROES"

ING. FELIPE ALEJANDRO RODRIGUEZ PERALES
Supervisor de Infraestructura

C. JOEL FLORES GONZÁLEZ
Jefe de Licitaciones

LIC. MARGARITA IBARRA HEREDIA
Analista Jurídico de FIDEPROES

ARQ. TERESITA CLAVERO SALAS
Jefa de Planeación

contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx | Tel. 81 2033 2193
Torre Administrativa Piso 28, Washington 2000 Ote. Col. Obrera, 64010, Monterrey, Nuevo León
@fideproes www.nl.gob.mx

LIC. ANTONIO ISAÍAS DE LA ROSA RAMÍREZ
Representante de la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León.

LIC. NORA ARVIDE GUEVARA
Representante de la Secretaria de Igualdad e Inclusión del Estado de Nuevo León

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

CONSORCIO CONSTRUCTIVO ROGATI, S DE R.L. DE C.V.

CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A. DE C.V.

PAVIMENTOS Y CONSTRUCCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.

FR

La presente hoja de firmas corresponde al ACTA DE FALLO de fecha 03 de noviembre de 2023 de la Convocatoria Pública Estatal Número No. **FIDEPROES-CCCE-CPE-O007/2023**.

contacto@fideproesnl.gob.mx | www.fideproesnl.gob.mx | Tel. 81 2033 2193
Torre Administrativa Piso 28, Washington 2000 Ote. Col. Obrera, 64010, Monterrey, Nuevo León
@fideproes www.nl.gob.mx

NL FIDEPROES
FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS

EL GOBIERNO DEL NUEVO NUEVO LEÓN

LISTA DE ASISTENCIA
ACTA DE FALLO

RELATIVA A LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. FIDEPROES-CCCE-CPE-O007/2023, CORRESPONDIENTE A "CONSTRUCIÓN DE COMEDOR Y CASA DE ESTAR, CALLE PALACIO DE JUSTICIA 3345, COL. VALLE MORELOS, MONTERREY, NUEVO LEÓN".

Monterrey, Nuevo León a 03 de noviembre de 2023

NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIOS, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMA
Constructora Montemayor Chapo SA. Lic. Diego D. Montemayor L.	
Pavimentos y Construcciones Garcan SA de CV Jesus Hdez Solis	
Secretaría de Igualdad Lic. Nora Arvide G	
Lic. Antonio Isaias de la Rosa Ramirez Representante de la CyTG	
Joel Flores Gza Jefe Licitaciones	
Arq. Teresita Clavero Salas Jefa de Planeación FIDEPROES	

NL FIDEPROES
FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS

EL GOBIERNO DEL NUEVO NUEVO LEÓN

LISTA DE ASISTENCIA
ACTA DE FALLO

RELATIVA A LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. FIDEPROES-CCCE-CPE-O007/2023, CORRESPONDIENTE A "CONSTRUCIÓN DE COMEDOR Y CASA DE ESTAR, CALLE PALACIO DE JUSTICIA 3345, COL. VALLE MORELOS, MONTERREY, NUEVO LEÓN".

Monterrey, Nuevo León a 03 de noviembre de 2023

NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIOS, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMA
FELIPE ALEJANDRO RDZ. PERALES SUPERVISOR DE INFRAESTRUCTURA	