

Oficio No. FIDEPROES DAF 019/2026
Monterrey, Nuevo León a 19 de enero del 2026
Asunto: Informativo

LIC. VICTORIA ELENA VÁZQUEZ HERNÁNDEZ
DIRECTORA DE CONTROL Y AUDITORIA
DEL SECTOR PARAESTATAL DE LA CONTRALORIA
Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL
P R E S E N T E.-

Por medio del presente reciba un cordial saludo, así mismo le informo que con fundamento en los artículos 1 fracción VI, 10 y 12 que el Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de este Fideicomiso de Proyectos Estratégicos FIDEPROES, correspondiente al **ejercicio fiscal 2026** se encuentra publicado en el Sistema Electrónico de Compras Públicas SECOP NL así como en nuestra página en internet fideproesnl.gob.mx; lo anterior dando cumplimiento a lo establecido en el Art.12 párrafo primero de la Ley de Adquisiciones. Se adjunta documentos soporte.

Siendo únicamente una referencia prospectiva, en caso de modificarse, adicionarse, suspenderse o cancelarse en alguna de las adquisiciones, arrendamientos o servicios programados se informará al respecto.

Agradeciendo las atenciones al respecto quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE



LIC. GUADALUPE ARMIDA PÉREZ SANDOVAL
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DE "FIDEPROES"

RECIBIDO

Original y 2 copias
c/ anexo

C.C.P. C. Ing. José Francisco Gutiérrez Cantú. – Director General de Fideicomiso de Proyectos Estratégicos "FIDEPROES"
C.C.P. Mtra. María Teresa Herrera Tello.- Contralora General de la Contraloría y Transparencia Gubernamental
C.C.P. Dr. Juan Antonio Salinas Castañón.- Director Jurídico de la Contraloría y Transparencia Gubernamental
Archivo.





FIDEPROES
FIDEICOMISO DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS



PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS FIDEPROES PARA EL EJERCICIO 2026

Con fundamento en los artículos 1 fracción VI, 4 fracciones VI, y VIII, 10 y 12 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y Artículo 8 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios del Estado de Nuevo León se elabora el Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Fideicomiso de Proyectos Estratégicos FIDEPROES para el ejercicio 2026 bajo los siguientes:

ANTECEDENTES

La Dirección Administrativa como parte de los trabajos para la elaboración del Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios consideró el comportamiento histórico de la composición de las adquisiciones arrendamientos y servicios por objeto de gasto.

El Fideicomiso de Proyectos Estratégicos tiene como objeto la administración, operación, ejecución y distribución de los recursos e inmuebles que el fideicomitente, destine para propiciar, promover, planear, diseñar y ejecutar proyectos estratégicos, planes y proyectos que den solución integral a los problemas urbanos y de vialidad así como llevar a cabo el desarrollo económico, industrial, comercial, tecnológico, de servicios, agropecuario, forestal, de la fauna, pesca, citrícola, social, educativo, urbano, ecológico, minero, turístico, artístico, cultural, así como aquellas acciones y proyectos tendientes a obtener el equilibrio regional, la creación de infraestructura y equipamiento que impulse polos de desarrollo en los centros de población y la organización integral de las comunidades de la totalidad de los Municipios del Estado de Nuevo León.

FUNDAMENTACION JURIDICA

El presente Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Fideicomiso de Proyectos Estratégicos FIDEPROES para el ejercicio 2026, tiene su fundamento en lo establecido en los artículos 1 fracción VI, 4 fracciones VI, y VIII, 10 y 12 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y Artículo 8 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios del Estado de Nuevo León, estableciendo como responsabilidad dar a conocer el Programa Anual de



Adquisiciones Arrendamientos y Servicios, así como sus modificaciones de conformidad con la normatividad presupuestaria.

Por lo anterior se expone lo siguiente:

El Programa Anual de adquisiciones se establece conforme a lo establecido en el artículo 10 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Nuevo León, de acuerdo a las siguientes:

CONSIDERACIONES

I.- Acciones. - Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Fideicomiso de Proyectos Estratégicos FIDEPROES para el ejercicio 2026, toma como base la RECONDUCCIÓN establecida en el Decreto Ejecutivo 2-2026, publicado en el Periódico Oficial del 01 de enero de 2026.

II.- Objetivos y metas. - El ejercicio del Programa Anual se apegará a los principios de eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, para satisfacer los objetivos a los que están destinados con base a lo siguiente:

- Afianzar un presupuesto basado en resultados
- Consolidar la estructura presupuestaria que facilite la ejecución de los servicios

III.- Calendarización física y financiera de los recursos necesarios (ver anexo 1)

IV.- Los sujetos responsables de la instrumentación del presente Plan Anual de Adquisiciones son los siguientes:

- Director General del Fideicomiso de Proyectos Estratégicos FIDEPROES
- Directora de Administración y Finanzas
- Jefe de Adquisiciones

V.- Para la elaboración del presente Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios, no se cuenta con información provista por el Sistema Electrónico de Compras Públicas, por no contar con dicha herramienta informática, sin embargo, fueron consultados los archivos que obran en este ente público, para conocer historial de compras celebradas en ejercicios fiscales anteriores.



VI.- El objeto de este Fideicomiso no es de comercializar bienes.

VII.- BIENES Y LOS PLAZOS ESTIMADOS DE SUMINISTROS

EXISTENCIA SUFICIENCIA DE BIENES	PLAZOS ESTIMADOS DE SUMINISTROS	AVANCES TECNOLÓGICOS INCORPORADOS EN LOS BIENES	ESPECIFICACIONES
SI	POR PERIODICIDAD	LICENCIAS DE SOFTWARE	LAS LICENCIAS SE ACTUALIZAN ANUALMENTE

VIII.- MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE LOS BIENES

MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE BIENES MUEBLES	MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE BIENES INMUEBLES
SE REALIZA ATRAVES DE UNA CALENDARIZACION	SE REALIZA MEDIANTE UN LEVANTAMIENTO FISICO, SUJETANDOSE A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 27 DE LA LEY DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL.

IX.- Este Fideicomiso en los casos que las Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios cuya vigencia rebase un ejercicio presupuestario, se apegará a lo establecido en la fracción IX del artículo 10 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Nuevo León.

X.- Este Fideicomiso no utiliza convenios marcos para la Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios.

XI.- RESULTADOS DE INDICADORES

INDICADORES DE DESEMPEÑO	
EJERCICIO	META
2022	10.03%
2023	12.70%
2024	3.41%
2025	5.80
2026	116.44%

Por lo anteriormente expuesto y fundado, tengo a bien manifestar los siguientes puntos:

PRIMERO. - El Programa Anual de Adquisiciones del Fideicomiso de Proyectos Estratégicos para el ejercicio 2026 se publica de acuerdo con el siguiente desglose:





FIDEPROES

FIDEICOMISO DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS



EL GOBIERNO DEL

NUEVO
NUEVO LEÓN

FIDEPROES PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS

EJERCICIO FISCAL 2026 (PESOS M.N.)

ANEXO 1

P.P.	DENOMINACION GENERICA DE LA PARTIDA PRESUPUESTAL	VALOR ESTIMADO (PESOS)	UNIDAD DE MEDIDA	ENTIDAD FEDERATIVA	PROGRA MACION	%	FECHA DE REGISTRO	TIPO DE CONTRA TACION
CAPÍTULO 2000 MATERIALES Y SUMINISTROS								
51210-21101-1101	Papelería y útiles de oficina	\$305,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51210-21102-1101	Mobiliario y Eqpo Ofna Menores	\$535,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51210-21201-1101	MtIs y útiles impresi3n y reproducci3n	\$1,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51210-21401-1101	MtIs y útiles eqpo tecnologÍas infmn	\$331,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51210-21402-1101	Eqpos menores informática y comunicaci3n	\$817,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51210-21503-1101	Mtl impreso e informaci3n digital	\$5,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51210-21601-1101	Artículos de limpieza	\$61,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51220-22101-1101	Alimentos Empleados	\$64,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51220-22102-1101	Artículos cafetería oficina	\$36,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51220-22103-1101	Agua purificada y otras bebidas	\$33,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51240-24801-4101	Materiales complementarios	\$3,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51260-26101-1101	Combustible	\$656,000.00	LTO	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51290-29101-1101	Herramientas menores	\$5,000.00	PZA	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
TOTAL CAPÍTULO 2000 - MATERIALES Y SUMINISTROS		\$2,852,000.00						
CAPÍTULO 3000 SERVICIOS GENERALES								
51310-31101-1101	Servicio de Energía Eléctrica	\$22,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51310-31301-1101	Servicio de Agua y Drenaje	\$2,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51310-31401-1101	Servicio telefónico	\$13,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51310-31902-1101	Pensiones de Estacionamientos	\$35,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51320-32201-1101	Renta de Oficinas	\$315,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51320-32301-1101	Renta de copiadora	\$808,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51320-32902-1101	Otros arrendamientos	\$1,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33101-5101	Servicios Legales	\$525,667.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33102-2101	Servicio de Auditoría	\$320,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33104-2101	Servicios asesoría contable y fiscal	\$335,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33105-2101	Servicios asesoría financiera y otros	\$7,273,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33201-3101	Servicio de diseño y arquitectura	\$27,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33202-3101	Servicio topográfico	\$1,218,333.33	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33301-2101	Consultoría Administrativa	\$79,999.96	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33304-1101	Consultoría Técnica	\$582,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33602-2101	Servicio apoyo administrativo	\$1,165,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33604-5101	Manuales de Operación	\$666,666.67	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51330-33902-3101	Servicio de Análisis Costo Beneficio	\$2,418,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51340-34102-1101	Comisi3n Vales de Despesa	\$24,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51340-34401-4101	Seguro de responsabilidad civil	\$33,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51340-34501-1101	Seguro de autos	\$109,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51340-34502-1101	Seguro mobiliario y equipo	\$9,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51340-34701-4101	Servicio de flete	\$131,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51350-35101-1101	Mantenimiento de oficinas	\$361,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51350-35201-1101	Servicio de cerrajería	\$3,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51350-35501-1101	Mantenimiento vehículos	\$195,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51370-37101-5101	Pasajes aéreos	\$16,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51370-37201-5101	Pasajes terrestres	\$1,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51370-37501-1101	Viáticos en el país	\$11,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51370-37901-1101	Pensi3n de estacionamiento	\$5,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51370-37902-1101	Cuotas de estacionamiento	\$10,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
51390-39201-1101	Placas, tenencias y licencias	\$80,000.00	SERV	NUEVO LEON	ANUAL	100	15/01/2026	AD
CAPÍTULO 3000 - SERVICIOS GENERALES		\$16,794,666.96						
RESUMEN PROGRAMA ANUAL DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS 2026 POR CAPITULO DE GASTO (PESOS)				NOMENCLATURA				
CONCEPTO		VALOR TOTAL ESTIMADO		TIPO DE CONTRATACION				
MONTO TOTAL DEL CAPITULO 2000		\$2,852,000.00		LP	LICITACION PUBLICA			
MONTO TOTAL DEL CAPITULO 3000		\$16,794,666.96		I3P	INV. A CUANDO MENOS 3 PERS			
MONTO TOTAL PROGRAMA ANUAL CAPITULOS 2000 Y 3000		\$19,646,666.96		AD	ADJUDICACION DIRECTA			
				UNIDD DE MEDIDA				
ENTIDAD FEDERATIVA		NUEVO LEON		PIEZA	PZA	SERVICIO	SERV	
CARÁCTER DEL PROCEDIMIENTO		NACIONAL		LITRO	LTO	DOCUMENTO	DOC	
P.P	CLAVE PRESUPUESTAL CONFORME AL CLASIFICADOR POR OBJETO DE GASTO DE LA ADMINISTRACION PUBLICA ESTATAL							





FIDEPROES
FIDEICOMISO DE PROYECTOS
ESTRATÉGICOS



EL GOBIERNO DEL
NUEVO
NUEVO LEÓN

SEGUNDO: Los datos aquí asentados son de carácter informativo, no crean obligación de contratación alguna para el Fideicomiso de Proyectos Estratégicos FIDEPROES, y pueden ser adicionados, modificados, suspendidos o cancelados sin responsabilidad alguna.

TERCERO. - Publíquese y difúndase el presente Programa en la página oficial de internet www.fideproesnl.gob.mx, dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 12 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y contratación de Servicios del Estado de Nuevo León


LIC. GUADALUPE ARMIDA PEREZ SANDOVAL
DIRECTORA ADMINISTRATIVA Y DE FINANZAS
FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATEGICOS FIDEPROES 

